**承　　诺**

南京市土地矿产市场管理中心、南京市不动产登记中心：

我公司于 年 月 日将位于

 土地使用权抵押给 。本次抵押不动产权证号（土地证号）为 ，抵押面积为 M2。

本宗抵押土地 （已或未）领取房屋所有权证， （已或未）办理竣工备案、 （已或未）领取商品房预售许可证。

本宗地本次抵押前已抵押给 ，抵押金额（大写） 　，抵押期至 止。本次抵押已告知前顺位抵押权人。

我公司承诺：上述宗地无任何土地和产权权属争议，无依法裁定、决定查封或其它形式限制土地交易等情况。

特此承诺。

单位名称（盖章）：

 年 月 日